



Polityka komunikacyjna GAZ-SYSTEM podczas realizacji procesu inwestycyjnego, dobre praktyki spółki w prowadzeniu przedsięwzięć liniowych

Marcin Dembowski
Kierownik
Dział Komunikacji Rozwoju, Inwestycji i Eksploatacji



GAZ-SYSTEM OBECNY NA KAŻDYM ETAPIE PROJEKTU



ETAP PROJEKTOWANIA

Inwestor we współpracy z projektantem



ETAP BUDOWY

Inwestor we współpracy z wykonawcą robót budowlanych i wykonawcą nadzoru inwestorskiego



ETAP EKSPLOATACJI

Inwestor we własnym zakresie



● DOBRE PRAKTYKI GAZ-SYSTEM WYPRACOWANE PRZEZ LATA



Konsultacje społeczne przed lub w trakcie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach



Dostosowywanie trasy oraz sposobu prowadzenia prac do potrzeb otoczenia i zgłaszanych uwag



Realizowanie prac zgodnie z zasadą ograniczenia ingerencji w środowisko



Współpraca z decydentami i interesariuszami już od wczesnego etapu prac – zespoły robocze, listy intencyjne



● DOBRE PRAKTYKI GAZ-SYSTEM WYPRACOWANE PRZEZ LATA



Dobrowolne nasadzenia zieleni na terenach wrażliwych środowiskowo



Wspieranie społeczności lokalnej – działania CSR, działania promocyjne, edukacyjne.



Dostosowanie wytycznych komunikacyjnych dla wykonawców do zmieniającego się rynku.



Korzystanie z mediacji w trudnych przypadkach. Coraz częstszy wymóg posiadania własnego mediatora przez wykonawców.

GAZOCIĄG RAWA MAZOWIECKA – WRONÓW

Obszar intensywnych upraw sadowniczych



- ✓ Utworzenie Zespołu Roboczego (GS, projektant, Gminy Regnów, Sdkowice i Mogielnica, sadownicy);
- ✓ Publikacja Informatora Inwestora w prasie lokalnej: gazeta Jabłonka (powiat Grójecki) Głos Rawy Mazowieckiej (Powiat Rawski);
- ✓ Uruchomienie usługi Newslettera, utworzenie zakładki projektu na stronach trzech gmin;
- ✓ Organizacja konkursu plastycznego dla dzieci ze SP 0-IV klas (6-10 lat);
- ✓ Działania CSR: GAZ-SYSTEM dla Edukacji; wsparcie OSP;



Ponad 600 działek sadowniczych

GAZOCIĄG WARSZAWSKI – BUDOWA W TERENIE SILNIE ZURBANIZOWANYM



- optymalizacja trasy – przebieg w dużej mierze w śladzie istniejącej już infrastruktury GAZ-SYSTEM
- ograniczenie ingerencji w środowisko – zmiany w projekcie
- dobrowolne nasadzenia drzew i krzewów
- bliska współpraca z samorządami lokalnymi i najważniejszymi podmiotami
- regularne spotkania ze społecznością lokalną

28,5 km długości

3 dzielnice warszawskie oraz **5 gmin**

zurbanizowany teren



KOMPENSACJA PRZYRODNICZA ZWIĄZANA Z REALIZACJĄ GAZOCIĄGU REMBELSZCZYNA-MORY



LEGENDA

- Przebieg trasy gazociągu
- I Ok. 28 tys. sadzonek drzew na terenie nadleśnictwa Jabłonna
- II Do 2580 szt. sadzonek drzew na terenie dzielnicy Bielany, w rejonie skarpy w Parku Młocińskim
- III Ok. 31 tys. sadzonek drzew na terenie Kompleksu Leśnego Bemowo
- IV 39 drzew na terenie dzielnicy Białotąka
- V 50 drzew na terenie dzielnicy Bemowo
- VI Do 157 szt. drzew i do 4231 szt. krzewów na terenie dzielnicy Bielany
- VII 210 szt. drzew na terenie gminy Stare Babice
- Do 5600 szt. sadzonek drzew oraz ok. 2,3 ha krzewów wzdłuż inwestycji, po zakończeniu budowy

● EFEKTY WSPÓŁPRACY WYKONAWCY I INWESTORA



Lepsze relacje z otoczeniem – samorządem, urzędami, właścicielami nieruchomości. Łatwiejsze rozmowy, uzgodnienia, przejmowanie nieruchomości etc.



Terminowe osiągnięcie kamieni milowych i mniejsze ryzyko opóźnień projektu.



Udany projekt – lepszy wizerunek inwestora i wykonawcy

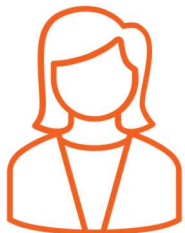


● WSPÓLNA KOMUNIKACJA BUDUJE WIZERUNEK INWESTORA I WYKONAWCY

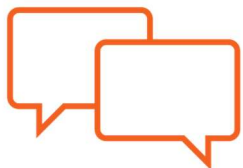
- **spójność przekazu** - uzgadniamy treść i termin przed publikacją
- **aktualność informacji** - komunikujemy o faktach dokonanych
- **współpraca** przy udzielaniu odpowiedzi podmiotom zewnętrznym – dostarczanie kompletu informacji na czas
- **niezwłoczne wzajemne informowanie** o zdarzeniach, które mają potencjał kryzysowy



● OBOWIĄZEK WSPÓŁPRACY W KWESTIACH MEDIALNYCH



Do przekazywania i udzielania informacji mediom w sprawie planowanej inwestycji upoważniony jest tylko Rzecznik Prasowy Inwestora lub osoby przez niego wskazane.



Konieczność uzyskiwania uprzedniej zgody GAZ-SYSTEM przed publikacją informacji o podpisanych i realizowanych umowach, trwających pracach, zdjęć z budowy etc.



● WSPÓŁPRACA Z SAMORZĄDAMI LOKALNYMI NA TRASIE INWESTYCJI



OKIEM LIDERA SAMORZĄDU LOKALNEGO

Pozytywnie oceniam działania informacyjne prowadzone w związku z planowaną budową gazociągu Gustorzyn – Gardęja. Otwarta komunikacja buduje zaufanie mieszkańców do inwestora. Już w 2021 r. mieszkańcy naszej gminy mogli zapoznać się z projektem i wnieść do niego uwagi. W styczniu 2023 r. GAZ-SYSTEM zorganizował kolejne spotkania informacyjne. W ich trakcie mieszkańcy mogli zadawać pytania przedstawicielom inwestora, firmy projektowej oraz Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.



Andrzej Rodziewicz
Wójt gminy Grudziądz

Jako reprezentant społeczności gminy Grudziądz, chciałbym wskazać na nowe możliwości, jakie ta inwestycja przyniesie naszej gminie. GAZ-SYSTEM będzie corocznie odprowadzał podatek od nieruchomości w wysokości 2% wartości inwestycji. Będzie on mógł być przeznaczony na potrzeby naszej społeczności. Dodatkowo mieszkańcy zyskają dostęp do gazu ziemnego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej, co wiąże się z podniesieniem atrakcyjności inwestycyjnej naszej gminy.



Dziękuję za uwagę

